

Tegnforklaring med bestemmelser

- Linjetyper**
- Planens begrensning
 - Fornidsgrensse
 - - - Frisiktlinje
 - Regulert senterlinje
 - Byggegrensse
 - Grensse for sikringszone

Reguleringsbestemmelser
a)1) Sikringssoner

[B]40 Frisikt

1. Bebyggelse og anlegg

B Boligbebyggelse

E Energianlegg

AA Avløpsanlegg

LEK Lekeplass

SZN Senterumsformål/Nærings

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

V Veg

F Fortau

GS Gang-/sykkelveg

VT Annen veggrunn – tekniske anlegg

3. Grønnstruktur

GF Friområde

5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift

L LNF-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag

NV Naturområde i sjø og vassdrag

Symboler

↔ Avkjørsel – både inn og utkjøring

Eierform på arealformål:

o Offentlig formål

f Felles (både offentlig formål og annen eierform er tillatt)

A Annen eierform (privat) angis uten bokstav foran kode

Karttoppsettninger

Koordinatsystem: UTM32 Euret 89

Høydeoppløsing: NN2000

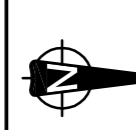
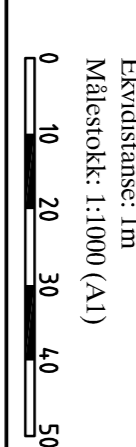
Kilde for bakkert: Statens kartverk

Dato for bakkert: 22.11.17

Revisjon

Revisjon av plan etter offentlig ettersyn

Revisering av plan etter uttalelse fra tilsynsinstansen



Reguleringsplan del av Ottersøy sentrum

Reguleringsbestemmelser følger som eget vedlegg

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Kommisjonering av oppstart av planarbeidet

Løpings behandling

Offentlig uttalelse

2.gangs behandling

Kommunestyrets vedtak (egenmelding)

Kommisjonering av planvedtak

Ole P. Fjær Eiendom AS

7940 Ottersøy

Tønderplan

PlanID: 2017099

Forslagstiller: Ole P. Fjær Eiendom AS

Dato: 12.05.18

Saksnr.: 1784-01

Saksnr.: 1784-01

Tegnr.: 1784-01

PlanID: 2017099

Målestokk: 1:1000 (A1) 1:2000 (A3)

Målestokk: 1:1000 (A1) 1:2000 (A3)

Ekvidianser: In

Målestokk: 1:1000 (A1)

Dato

Saksnr.

Signatur